

«قرارداد»

قرارداد مشروحه فی مابین مؤسسه خانه کتاب و ادبیات ایران به نمایندگی [Redacted] به نشانی: تهران، خیابان انقلاب، بین فلسطین و صبای جنوبی، پلاک ۱۰۸۰ تلفن: [Redacted] که از این پس اختصاراً «طرف اول» نامیده می‌شوند از یک طرف و آقای [Redacted] به کد ملی: [Redacted] نام پدر: [Redacted] صادره از: [Redacted] به نشانی: [Redacted] کد پستی [Redacted] تلفن: [Redacted] که در این قرارداد اختصاراً «طرف دوم» نامیده می‌شود از طرف دیگر با قبول شرایط و موارد زیر منعقد می‌گردد و طرفین با امضاء قرارداد و رعایت قوانین و مقررات ملزم به اجرای مفاد آن هستند.

تبصره: در صورت ثبت آدرس دیگر در سیستم ثنا، نشانی مندرج در سامانه قوه قضائیه مناط اعتبار خواهد بود.

ماده ۱- موضوع قرارداد:

موضوع قرارداد عبارت است از طرح برگزاری برنامه فلوشیپ نمایشگاه بین‌المللی کتاب تهران.

ماده ۲- مدت قرارداد:

مدت اجرای قرارداد ۱۴۰۰/۱۲/۱۵ لغایت ۱۴۰۱/۱/۳۱ می‌باشد.

ماده ۳- مبلغ قرارداد و نحوه پرداخت:

۱-۳- مبلغ کل این قرارداد معادل ۱۴۴,۰۰۵,۷۶۰ ریال (یکصد و چهل و چهار میلیون و پنج هزار و هفتصد و شصت ریال) می‌باشد که به شرح زیر پرداخت خواهد شد.

۲-۳- مبلغ ۲۵٪ پس از امضاء قرارداد در قبال دریافت سفته ماده ۵-۳ قرارداد پس از تأیید مدیر عامل مؤسسه پرداخت می‌گردد.

۳-۳- مبلغ ۲۵٪ پس از انجام پنجاه درصد از کل موضوع قرارداد و ارائه گزارش مکتوب در خصوص اجرای موضوع قرارداد توسط طرف دوم و تأییدیه ناظر قرارداد و طرف اول (مدیرعامل مؤسسه) پرداخت می‌گردد.

۴-۳- مبلغ ۳۰٪ پس از خاتمه موضوع قرارداد و ارائه گزارش نهایی با تأیید ناظر قرارداد و مدیرعامل مؤسسه پرداخت می‌گردد.

تبصره ۱: در پایان قرارداد طرف اول مبلغ نهایی قرارداد را طی نامهای به سازمان تأمین اجتماعی اعلام و طرف دوم متعهد می‌شود نسبت به دریافت مفاصا حساب اقدام نماید.

۵-۳- مبلغ ۲۰٪ پس از ارائه مفاصا حساب بیمه با درخواست طرف دوم و تأیید مدیرعامل مؤسسه پرداخت و تسویه نهایی خواهد شد.

۶-۳- هزینه دریافت مفاصا حساب بر عهده طرف دوم قرارداد می‌باشد.

تبصره ۲: تمامی مبالغ موضوع قرارداد به شماره حساب شبا [Redacted] طرف دوم واریز می‌گردد.

ماده ۴- تعهدات طرف اول قرارداد:

۱-۴- طرف اول صرفاً متعهد به پرداخت مبلغ مندرج در ماده ۳ بر اساس شرایط قرارداد می‌باشد و هیچ‌گونه تعهد دیگری تحت هر عنوان و به هر شکل نخواهد داشت.

۲-۴- هیچ‌گونه افزایش قیمتی شامل این قرارداد تحت هر عنوان نخواهد شد.

۳-۴- این قرارداد به منظور انجام فعالیت مشخص و در زمان مشخص که در ماده یک تعریف شده می‌باشد و هیچ‌گونه جنبه استثنایی و پرسنلی تحت هر عنوان برای طرف دوم نخواهد داشت و هیچ تعهدی متوجه طرف اول قرارداد به غیر از پرداخت مبلغ قرارداد نخواهد بود.

E: WORD.1400\GRARADAI\GRAR.MOA\Nurozi

تهران-جهان کتاب، بین فلسطین و صبای جنوبی و شهید برادران مظفر جنوبی، شماره ۱۰۸۰ کدپستی: ۱۳۱۵۷۷۳۴۱۱، تلفن: ۹۱۰۶۳۶۳، فکس: ۰۲۱-۶۶۴۱۵۴۹۸، No.1080, Enghelab Ave, Tehran, Iran ZipCode: 1315773411 Tel: (+9821)91006363 / Fax: (+9821)66415498 ketab.ir

۴-۴- طرف اول در صورت اجرای تمامی تعهدات توسط طرف دوم ملزم به درج نام پژوهشگر در گزارش موضوع قرارداد می‌باشد.

ماده ۵ - تعهدات طرف دوم قرارداد:

۵-۱- طرف دوم متعهد است در این طرح برنامه اجرایی و مالی برنامه فلوشیپ تهران شامل: برآورد جزئیات بودجه‌بندی و سرفصل‌های هزینه‌ای، طراحی ساختار تیم اجرایی، برنامه‌ریزی تبلیغاتی و اطلاع‌رسانی، برنامه‌ریزی نحوه همکاری سازمان‌های حامی و اسپانسرها و تدوین زمان‌بندی اجرای برنامه را انجام دهد.

۵-۲- طرف دوم متعهد می‌شود موضوع قرارداد را بر اساس موازین علمی و رعایت اصول پژوهشی و تحقیقاتی در راستای اجرای سیاست‌ها و برنامه‌های ابلاغی از سوی ناظر انجام دهد.

۵-۳- طرف دوم قرارداد حق واگذاری تمام یا قسمتی از این قرارداد را به دیگر افراد ثالث اعم از حقوقی یا حقیقی تحت هر عنوان نخواهد داشت.

۵-۴- چنانچه هرگونه ادعایی در خصوص این قرارداد و مفاد آن توسط اشخاص حقوقی یا حقیقی و مراجع ذیصلاح مطرح گردد، مسؤلیت جوابگویی و جبران خسارات وارده تحت هر عنوان بر عهده طرف دوم می‌باشد.

۵-۵- چنانچه اقدامات طرف دوم در زمان اجرای قرارداد باعث بروز خساراتی گردد مسؤلیت جبران کلی خسارات وارده بر عهده طرف دوم خواهد بود.

۵-۶- نظر به پیشنهاد و تمهد طرف دوم در خصوص اجرای کامل موضوع قرارداد، طرف دوم صراحتاً اعلام می‌نماید که از کم و کیف موضوع قرارداد کاملاً با اطلاع و آگاه است و تخصص و تبحر لازم و کافی را نسبت به اجرای موضوع قرارداد داشته و دارد.

۵-۷- طرف دوم قرارداد یک فقره سفته به مبلغ کل قرارداد جهت حسن انجام تعهدات موضوع قرارداد در اختیار طرف اول قرار می‌دهد که در صورت تأیید ناظر قرارداد و طرف اول پس از پایان قرارداد و تسویه حساب نهایی ضمانت‌نامه مسترد خواهد شد و در صورت عدم اجرای مفاد قرارداد و تعهدات توسط طرف دوم، سفته به اجرا گذاشته خواهد شد و کل مبلغ سفته به نفع طرف اول وصول می‌گردد و طرف دوم صراحتاً اقرار می‌نماید حق هیچگونه ادعایی تحت هر عنوان نخواهد داشت.

تبصره: در صورت ورود خسارت بیشتر از سفته به طرف اول، مشارالیه حق مطالبه را دارا می‌باشد.

۵-۸- در صورت عدم تأیید انجام کامل یا بخشی از تعهدات موضوع قرارداد توسط طرف دوم پس از تأیید ناظر قرارداد، مؤسسه مجاز خواهد بود براساس نظر ناظر قرارداد، بر مبنای تعهدات ایفا نشده هر میزان مبلغی را بعنوان ضرر و زیان از مبلغ قرارداد طرف دوم کسر نماید.

۵-۹- طرف دوم متعهد و مکلف است در طول قرارداد گزارش پیشرفت امور را به ناظر قرارداد اعلام نماید.

ماده ۶ - ناظر قرارداد:

۶-۱- به عنوان ناظر قرارداد می‌باشد که مورد تأیید طرف دوم قرارداد نیز می‌باشد.

۶-۲- تأییدیه ناظر قرارداد در هر مرحله از انجام کار نسبت به طرف دوم الزامی و گزارش ناظر قرارداد در زمان تسویه حساب نهایی الزامی می‌باشد.

۶-۳- ناظر قرارداد مسؤلیت نظارت بر اجرای موضوع قرارداد بصورت کمی و کیفی تحت هر عنوان را دارد.

۶-۴- ناظر با امضای این قرارداد از مفاد قرارداد و کم و کیف و نحوه اجرای موضوع قرارداد مطلع و آگاه می‌باشد.

ماده ۷ - فسخ قرارداد

طرف اول بنا به تشخیص خود و در هر زمان می‌تواند نسبت به فسخ قرارداد و تسویه حساب با مجری اقدام نماید چنانچه مجری در صدد تفاسخ قرارداد باشد می‌بایست مراتب را با ذکر دلایل به طرف اول اعلام نماید در صورت موافقت طرف اول نسبت به تسویه حساب مطالبات اقدام لازم معمول می‌گردد.

E: WORD.1400\GRARADAD\GRAR.MOA\Nourozi

تهران، خیابان انقلاب، بین فلسطین و شهید بهرادران مظفر جنوبی، شماره ۱۰۸۰
کدپستی: ۱۳۱۵۷۷۴۱۱، تلفن: ۰۲۱-۹۱۰۶۳۶۳، فکس: ۰۲۱-۶۶۴۱۵۴۹۸
No.1080. Enghelab Ave, Tehran, Iran ZipCode:1315773411
Tel:(+9821)91006363 / Fax:(+9821)66415498
ketab.ir

ماده ۸ - داوری:

کلیه اختلافات و دعاوی ناشی از این قرارداد و یا راجع به آن از جمله انعقاد، اعتبار، فسخ، نقض، تفسیر یا اجرای آن به آقای [REDACTED] فرزند [REDACTED] به کد ملی [REDACTED] به آدرس [REDACTED] ارجاع می گردد که مطابق با مقررات مربوط به داوری آیین دادرسی دادگاههای عمومی و انقلاب در امور مدنی و قواعد و مقررات قانونی و توجه به عرف و قرارداد حاضر به صورت مطلق و لازم الاجرا حل و فصل گردد. شرط داوری حاضر، موافقتنامه ای مستقل از قرارداد اصلی تلقی می شود و در هر حال لازم الاجرا است.

تبصره ۱: داور مرضی طرفین اختیار صلح دعوا را حسب ماده ۴۸۳ قانون مارالذکر دارا می باشد.
تبصره ۲: طریقه رساندن ابلاغ رای، دعوت طرفین، ارسال مدارک صرفاً از طریق اظهارنامه می باشد.
تبصره ۳: مدت زمان داوری از تاریخ ارجاع اختلاف به داور ۵/پنج ماه می باشد.

ماده ۹ - کلیات و نسخ قرارداد:

این قرارداد ۹ ماده و ۲۳ بند و ۶ تبصره و در ۴ نسخه تهیه و تنظیم که طرفین با آگاهی کامل امضاء و بین طرف اول قرارداد و طرف دوم قرارداد مبادله شده است و پس از امضاء هر کدام از نسخ حکم واحد را دارد و از هر جهت تابع قوانین جمهوری اسلامی ایران می باشد.

طرف اول قرارداد

ناظر قرارداد
داور مرضی طرفین

طرف دوم قرارداد

مدیرعامل و رئیس هیئت مدیره

عضو هیئت مدیره

E: WORD.1400\GRARADAD\GRAR.MOA\Neurozi

تهران، خیابان انقلاب، بین فلسطین و شهید بهرادران مظفر جنوبی، شماره ۱۰۸۰
کد پستی: ۱۳۱۵۷۷۲۴۱۱، تلفن: ۰۲۱-۹۱۰۶۳۶۳، فکس: ۰۲۱-۶۶۴۱۵۴۹۸
No.1080, Enghelab Ave, Tehran, Iran ZipCode:1315773411
Tel:(+9821)91006363 / Fax:(+9821)66415498
ketab.ir